

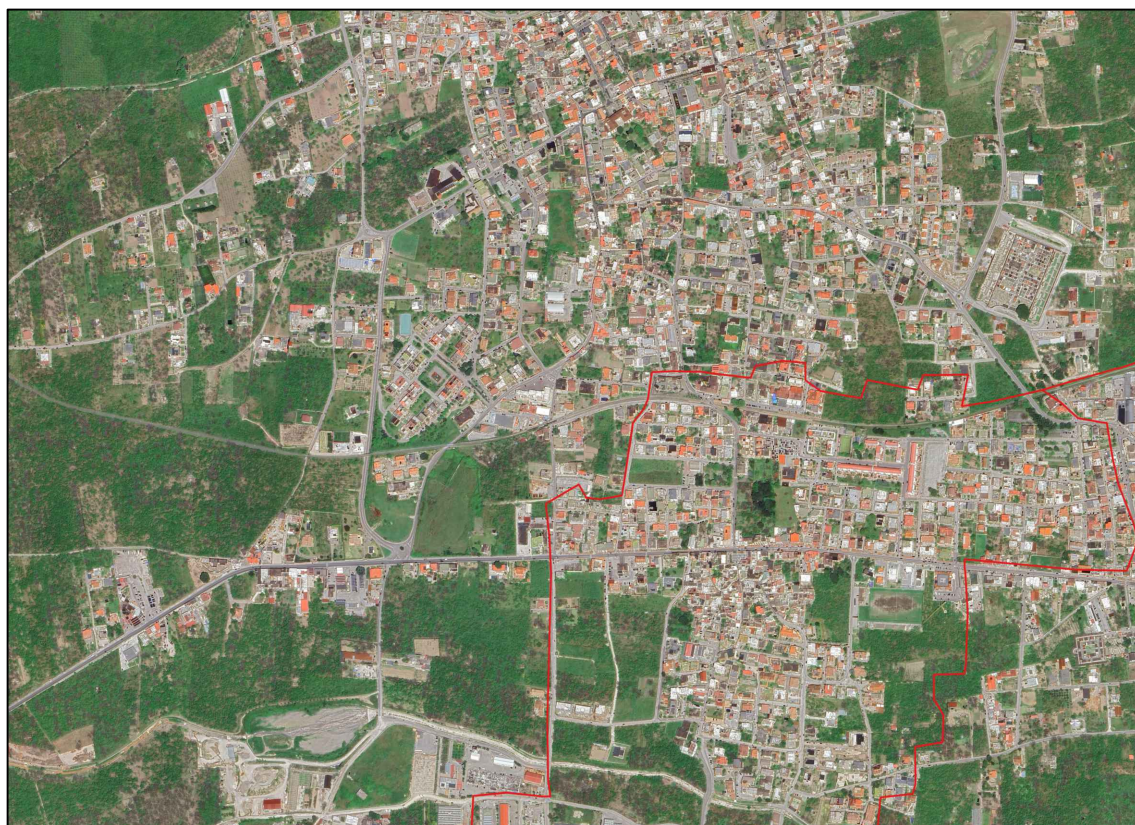


COMUNE DI AVELLA (AV)

Realizzazione di un impianto per lo scolmatore di piena e collettore emissario, nuovi tratti di rete fognaria, monitoraggio delle acque, miste e raccolta acque bianche.

CUP: J22E25000040006

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA



Titolo elaborato

Piano Particellare di Esproprio

Elaborato
ED.09

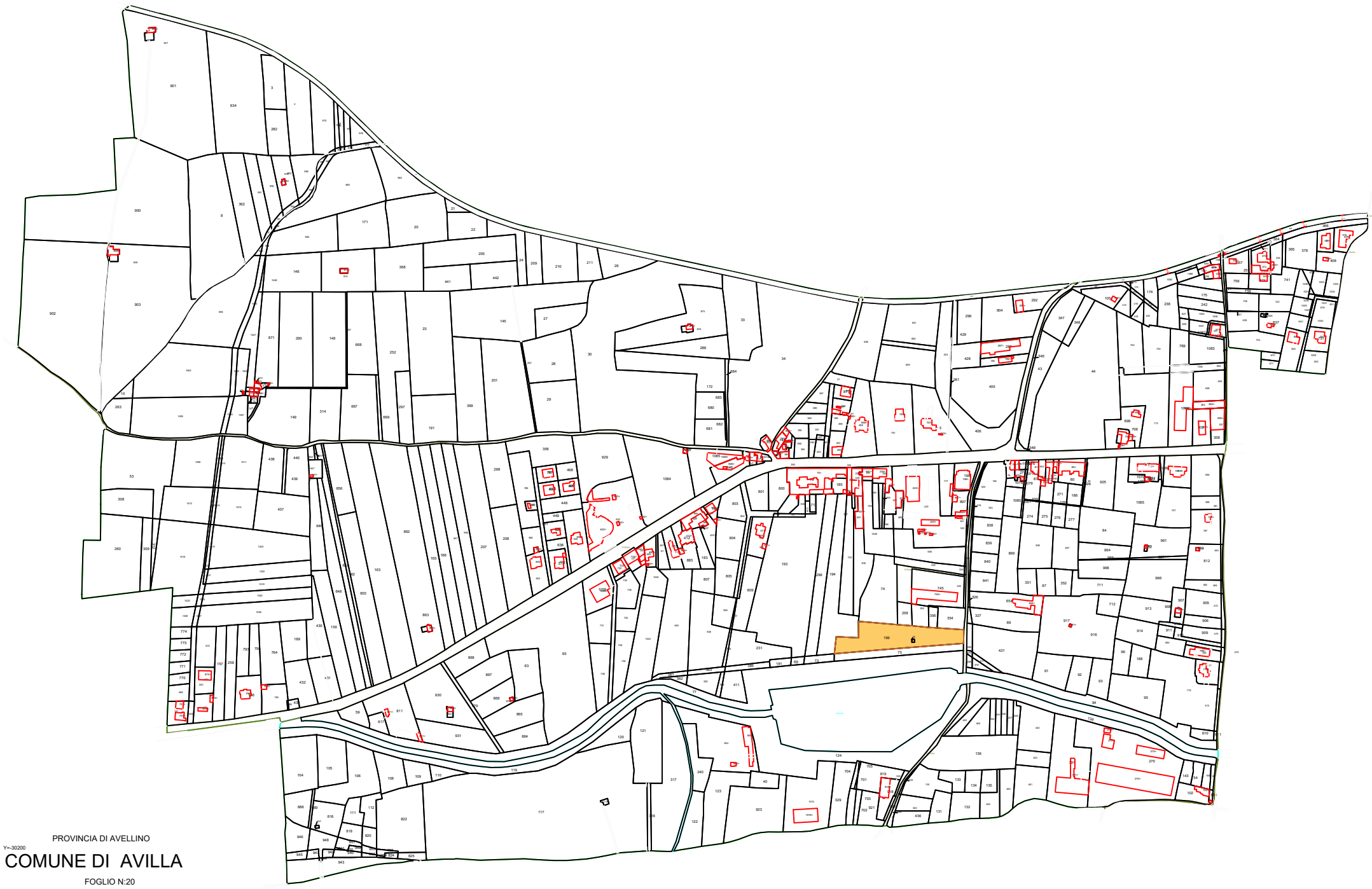
Redatto da

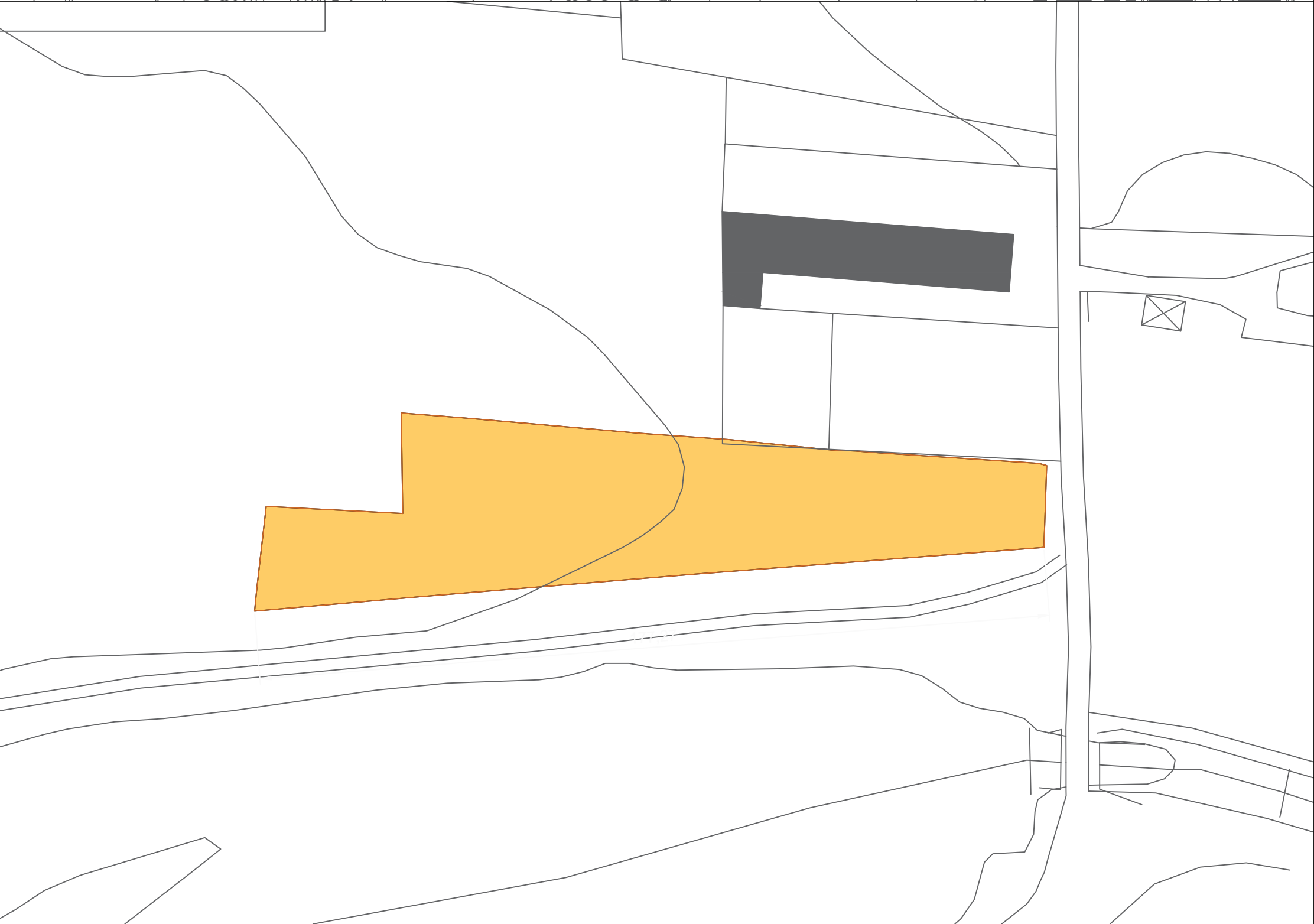
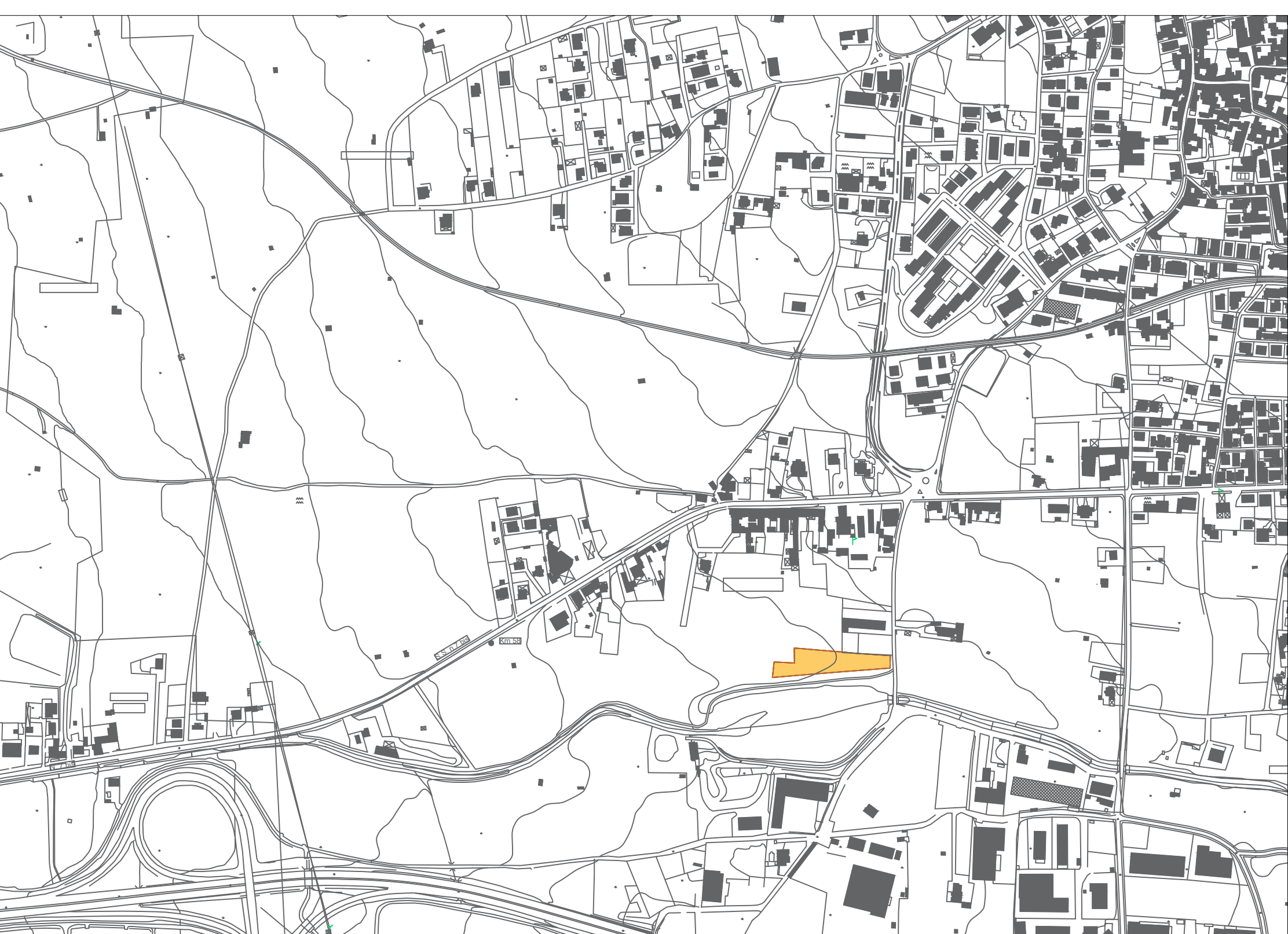
U.T.C. Avella

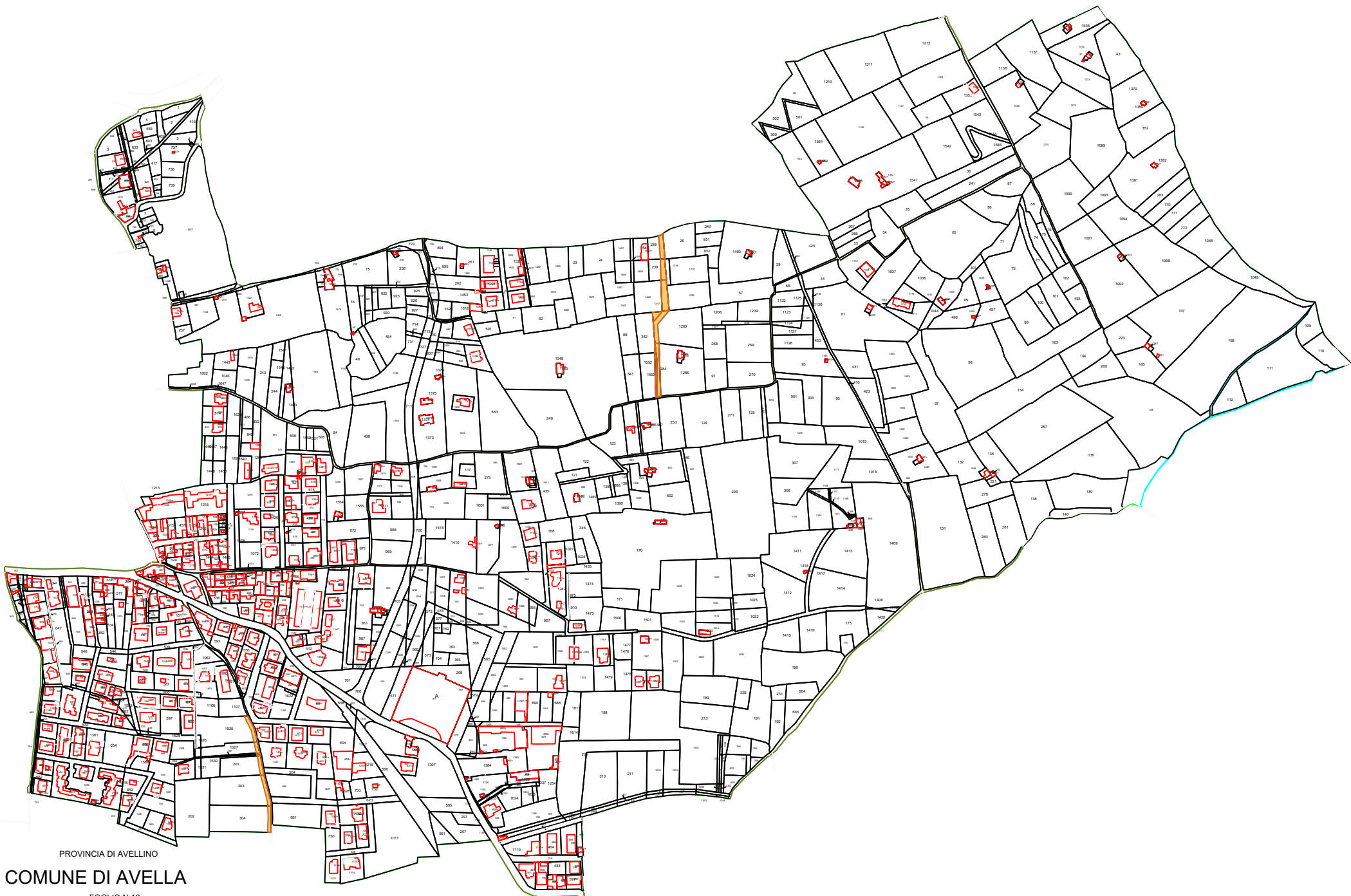
Scala :

Data : Giugno 2026











COMUNE DI AVELLA

Provincia di Avellino

Realizzazione di un impianto per lo scolmatore di piena e collettore emissario, nuovi tratti di rete fognaria, monitoraggio delle acque, miste e raccolta acque bianche - CUP: J22E25000040006

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Scheda A

	Proprietà						fg.	p. ila	catasto terreni			Esproprio Permanente					Consistenza				TOTALE Indennità		
	Cognome	Nome	Codice Fiscale	Nascita		Tipologia Diritto			% proprietà	qualità	classe	superficie	sup.mq	Valore Venale Euro mq	Indennità Euro	Indennità Aggiuntiva per cessione volontaria (+10%)	Indennità Aggiuntiva per coltivatore diretto (+100%)	Tipo Coltura	numero di esemplari	valutazione singola			totale valore
via Cupa dei Funari	D'Anna	Giovanni	DNNGNN32P22I893L	Sperone	22/09/1932	Proprietà	100,00%	19	1107	Nocciolo	2	828	56	5,407 €	302,79 €	302,79 €		Nocciolo	3	15,00 €	45,00 €	650,58 €	650,58 €
	D'Anna	Giovanni	DNNGNN32P22I893L	Sperone	22/09/1932	Proprietà	100,00%	19	1525	Nocciolo	2	2882	178	5,407 €	962,45 €	962,45 €		Nocciolo	6	15,00 €	90,00 €	2.014,89 €	2.014,89 €
	D'Anna	Giovanni	DNNGNN32P22I893L	Sperone	22/09/1932	Proprietà	100,00%	19	1527	Semin. Arbor.	1	1722	69	5,407 €	373,08 €	373,08 €		Nocciolo	2	15,00 €	30,00 €	776,17 €	776,17 €
	D'Anna	Gennaro	DNNGNR85D03A509Z	Avellino	03/04/1985	Proprietà	100,00%	19	197	Semin. Arbor.	1	177	9	5,407 €	48,66 €	48,66 €				- €	97,33 €	97,33 €	
	D'Anna	Giovanni	DNNGNN32P22I893L	Sperone	22/09/1932	Proprietà	100,00%	19	1530	Nocciolo	2	880	8	5,407 €	43,26 €	43,26 €				- €	86,51 €	86,51 €	
	D'Anna	Giovanni	DNNGNN32P22I893L	Sperone	22/09/1932	Proprietà	100,00%	19	201	Nocciolo	2	1511	123	5,407 €	665,06 €	665,06 €		Nocciolo	4	15,00 €	60,00 €	1.390,12 €	1.390,12 €
	Fabrizio	Michele	FBRMHL61L21F839C	Napoli	21/07/1961	Proprietà	50,00%	19	203	Semin. Arbor.	1	3052	197	5,407 €	1.065,18 €	1.065,18 €		Nocciolo	7	15,00 €	105,00 €	2.235,36 €	1.117,68 €
	Fabrizio	Teresa	FBRTRS63M69F839W	Napoli	29/08/1963	Proprietà	50,00%															1.117,68 €	
via Delle Centurie	Fabrizio	Michele	FBRMHL61L21F839C	Napoli	21/07/1961	Proprietà	50,00%	19	304	Semin. Arbor.	1	3052	152	5,407 €	821,86 €	821,86 €		Nocciolo	1	15,00 €	15,00 €	1.658,73 €	829,36 €
	Fabrizio	Teresa	FBRTRS63M69F839W	Napoli	29/08/1963	Proprietà	50,00%															829,36 €	
	Conte	Antonio Filippo	CNTNTN49L14A508G	Avella	14/07/1949	Proprietà	50,00%	19	1247	Semin. Arbor.	2	348	348	5,407 €	1.881,64 €	1.881,64 €		Nocciolo	7	15,00 €		3.763,27 €	1.881,64 €
	Menna	Rosa	MNNRSO57T54A508S	Avella	14/12/1957	Proprietà	50,00%															1.881,64 €	
	Conte	Fabio	CNTFBA82D19A509R	Avellino	19/04/1982	Proprietà	100,00%	19	238	Semin. Arbor.	2	680	199	5,407 €	1.075,99 €	1.075,99 €		Nocciolo	2	15,00 €	30,00 €	2.181,99 €	2.181,99 €
	Conte	Fabio	CNTFBA82D19A509R	Avellino	19/04/1982	Proprietà	100,00%	19	239	Semin. Arbor.	2	680	190	5,407 €	1.027,33 €	1.027,33 €		Nocciolo	3	15,00 €	45,00 €	2.099,66 €	2.099,66 €
	Russo	Antonio	RSSNTN54B19A508T	Avella	19/02/1954	Proprietà	100,00%	19	342	Nocciolo	1	1282	14	5,407 €	75,70 €	75,70 €		Noci	1	200,00 €	200,00 €	351,40 €	351,40 €
	Guerriero	Fioravante	GRRFVN64H27I234S	Santa Maria C. V.	27/06/1964	Nuda Proprietà		19	1283	Nocciolo	1	3238	383	5,407 €	2.070,88 €	2.070,88 €		Noci	2	200,00 €	400,00 €	4.541,76 €	- €
via Calcare	Pagano	Giuseppina	PGNGPP41D59A580O	Baiano	19/04/1941	Usufrutto	100,00%															4.541,76 €	
	Guerriero	Fioravante	GRRFVN64H27I234S	Santa Maria C. V.	27/06/1964	Nuda Proprietà		19	1284	Nocciolo	1	364	364	5,407 €	1.968,15 €	1.968,15 €		Nocciolo	8	15,00 €	120,00 €	4.056,30 €	- €
	Pagano	Giuseppina	PGNGPP41D59A580O	Baiano	19/04/1941	Usufrutto	100,00%															4.056,30 €	
	D'Avanzo	Orsola	DVNRSL56L68A508M	Avella	28/07/1956	Proprietà	100,00%	19	1553	Nocciolo	1	120	143	5,407 €	773,20 €	773,20 €		Nocciolo	3	15,00 €	45,00 €	1.591,40 €	1.591,40 €
	Vetrani	Ersilia	VTRRSL53C64F839F	Napoli	24/03/1953	Proprietà	100,00%	20	199	Semin. Arbor.	2	4974	4974	5,407 €	26.894,42 €	14.611,34 €		Nocciolo	160	15,00 €	2.400,00 €	43.905,76 €	43.905,76 €
	Vetrani	Ersilia	VTRRSL53C64F839F	Napoli	24/03/1953	Proprietà	100,00%	20	76	Area Fab. DM		15	15	5,407 €	81,11 €	81,11 €				- €	162,21 €	162,21 €	
	Masucci	Salvatore	MSCSVT62C22A580J	Baiano	22/03/1962	Proprietà	50,00%	16	109	Semin. Arbor.	2	11537	505	5,407 €	2.730,54 €	2.730,54 €		Nocciolo	30	15,00 €	450,00 €	6.111,07 €	3.055,54 €
	Masucci	Vincenzo Antonio	MSCVCN60A13A508W	Baiano	13/01/1960	Proprietà	50,00%											Noci	1	200,00 €	200,00 €		3.055,54 €
via Tombe Romane	Colonna	Livia; fu Giovannantonio				Concedente		16	120	Area Fab. DM		1	1	5,407 €	5,41 €	5,41 €						10,81 €	- €
	Gaglione	Maria Carmina	GGLMCR39A56A508Y	Avella	16/01/1939	Livellario																10,81 €	
	Colonna	Livia				Concedente		16	119	Semin. Arbor.	1	3974	242	5,407 €	1.308,49 €	1.308,49 €		Noci	6	200,00 €	1.200,00 €	3.816,99 €	- €
	Napolitano	Alfonsina	NPLLN564P55A508E	Avella	15/09/1964	Enfiteusi	50,00%															1.908,49 €	
	Napolitano	Maria	NPLMRA55D67A508J	Avella	27/04/1955	Enfiteusi	50,00%															1.908,49 €	
	D'Avanzo	Giovanni	DVNGNN85P21A509U	Avellino	21/09/1985	Proprietà	100,00%	16	1582	Ente Urbano		1123	103	5,407 €	556,92 €	556,92 €						1.113,84 €	1.113,84 €
	Gaglione	Maria Carmina	GGLMCR39A56A508Y	Avella	16/01/1939	Proprietà	50,00%	16	698	Semin. Arbor.	1	6	6	5,407 €	32,44 €	32,44 €						64,88 €	32,44 €
	Granato	Giuseppina	GRNGPP20S50I820Z	Somma Vesuviana	10/11/1920	Proprietà	50,00%															32,44 €	
	Amato	Alfonsina	MTALNS78H67A509E	Avellino	27/06/1978	Proprietà	4,20%	16	700	Semin. Arbor.	1	70	70	5,407 €	378,49 €	378,49 €						756,98 €	31,79 €
	Amato	Carolina	MTACLN64B63A508R	Avella	23/02/1964	Proprietà	4,20%															31,79 €	
	Amato	Umberto	MTAMRT62M19A508K	Avella	19/08/1962	Proprietà	4,20%															31,79 €	
	Gaglione	Maria Carmina	GGLMCR39A56A508Y	Avella	16/01/1939	Proprietà	20,80%															157,45 €	
	Napolitano	Alfonsina	NPLLN564P55A508E	Avella	15/09/1964	Proprietà	16,65%															126,04 €	
	Napolitano	Maria	NPLMRA55D67A508J	Avella	27/04/1955	Proprietà	16,65%															126,04 €	
	Gaglione	Alfonsina	GGLLNS75S54F924D	Nola	14/11/1975	Proprietà	13,50%															102,19 €	
	Gaglione	Giuseppina	GGLGPP80T67A509J	Avellino	27/12/1980	Proprietà	9,90%															74,94 €	
	Gaglione	Caterina	GGLCRN77R51A509P	Avellino	11/10/1977	Proprietà	9,90%															74,94 €	
	Gaglione	Maria Carmina	GGLMCR39A56A508Y	Avella	16/01/1939	Proprietà	33,34%	16	491	Semin. Arbor.	1	63	63	5,407 €	340,64 €	340,64 €						681,28 €	227,16 €
	Napolitano	Alfonsina	NPLLN564P55A508E	Avella	15/09/1964	Proprietà	16,66%															113,50 €	
	Napolitano	Maria	NPLMRA55D67A508J	Avella	27/04/1955	Proprietà	16,66%															113,50 €	
	Gaglione	Alfonsina	GGLLNS75S54F924D	Nola	14/11/1975	Proprietà	13,50%															91,97 €	
	Gaglione	Giuseppina	GGLGPP80T67A509J	Avellino	27/12/1980	Proprietà	9,90%															67,45 €	
	Gaglione	Sebastiano	GGLSST41A07A508E	Avella	07/01/1941	Proprietà	0,03%															0,23 €	
	Gaglione	Caterina	GGLCRN77R51A509P	Avellino	11/10/1977	Proprietà	9,90%															67,45 €	
	Pedalino	Alfonso	PDLNS64H08A508Q	Avella	08/06/1964	Proprietà	100,00%	16	1679	Nocciolo	2	1527	25	5,407 €	135,18 €	135,18 €		Noci	2	200,00 €	400,00 €	670,35 €	670,35 €
	Gaglione	Maria Carmina	GGLMCR39A56A508Y	Avella	16/01/1939	Proprietà	25,00%	16	118	Semin. Arbor.	1	98	98	5,407 €	529,89 €	529,89 €						1.059,77 €	264,94 €
	Napolitano	Alfonsina	NPLLN564P55A508E	Avella	15/09/1964	Proprietà	12,50%															132,47 €	
	Napolitano	Maria	NPLMRA55D67A508J	Avella	27/04/1955	Proprietà	12,50%																

Provincia di Avellino

CUP: J22E25000040006

Scheda B

TOTALE		86.303,58 €
--------	--	-------------